



NUCLEO DE SERVICIOS CAMPO DEPORTIVO – UNM

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Nº Ítem	RUBRO/ ITEM	Unidad	Cantidad				
TRABAJOS PRELIMINARES							
1,1	Cartel Institucional y de Obra	gl	1				
1,2	Obrador	gl	1				
1,3	Limpieza de terreno	m2	330				
1,4	Replanteo y Nivelación de las Obras	m2	330				
MOVIMIENTO DE SUELOS							
2,1	Desmonte de suelo vegetal profundidad 40cm	M3	108				
2,2	Retiro de tierra	M3	108				
2,3	Relleno y Compactación con Tosca	M3	189				
2,4	Excavación para cañerías	ml	113				
ESTRUCTURA HORMIGÓN ARMADO							
3,1	Platea de Hormigón armado e:15cm, con doble malla	M3	40,5				
3,2	Vigas de Refuerzo Invertidas en Platea	ml	177				
3,3	Base de Hormigón armado para torre de agua	M3	2,19				
3,4	Troncos para apoyo torre de agua	ml	80				
3,5	Aislación Nylon 200 micrones bajo platea	m2	270				
SUSTRATOS PARA COLOCACIÓN DE PISOS							
4,1	Contrapiso de cascotes	M3	11,76				
4,2	Carpeta cementicia espesor 5cm	m2	168				
4,3	Piso de Cemento Llano mecánicamente con endurecedor color Gris Perla	m2	130				
ESTRUCTURA STEEL FRAME							
5,1	Panelería en sistema Steel Frame para muros exteriores (estructura metálica y placa osb, fabricación y montaje)	m2	317				
5,2	Panelería en sistema Steel Frame para muros interiores (estructura metálica, fabricación y montaje)	m2	227,58				
5,3	Panelería en sistema Steel Frame para cierre superior (estructura metálica, fabricación y montaje)	m2	218				
CUBIERTAS							



6,1	Cubierta de Panel sandwich, chapa #25 galvanizada superior, alma de 5cm de poliuretano, terminación inferior nylon	m2	239,8				
6,2	Vigas suplementarias para apoyos techo en estructura Steel Frame	m2	30,85				
6,3	Zinguerías varias cupertinas y botaaguas (desarrollo)	m2	79,2				
6,4	Zinguerías canaletas	ml	40				
TERMINACIONES PANELES							
7,1	Membrana tipo Tyvek	m2	317				
7,2	Paramento exterior: chapa T101 cal 25 prepintada color negro	m2	261				
7,3	Terminación exterior en Placa Cementicia de 8mm con buña de 1 cm sellada	m2	56				
7,4	Terminación interior en placa de Roca de Yeso de 12,5mm	m2	772,152				
7,5	Terminación cielorraso en placa de Roca de Yeso de 12,5mm con buña perimetral	m2	218				
CERRAMIENTOS							
8,1	Aberturas de aluminio anodizado color acero tipo A30 New o similar con vidrios DVH 3+3/12/6 según planilla de carpinterías	gl	1				
8,2	Puertas placa de 85	Unidad	5				
8,3	Puertas placa de 65	Unidad	6				
8,4	Puertas de chapa de 1,25 con paño fijo de vidrio	Unidad	2				
8,5	Puerta principal frente	Unidad	1				
8,6	Puerta principal de atrás	Unidad	1				
8,7	Puerta ciega de chapa inyectada	Unidad	1				
REVESTIMIENTOS							
9,1	Revestimiento vinílico tipo Tarket Aquarelle wall para zonas húmedas esp 0,92 hasta el cielorraso	m2	286				
9,2	Revestimiento vinílico tipo Tarket Aquarelle wall para zonas húmedas esp 0,92 h:1,40	m2	82,6				
9,3	Cuarto de caña para angulos verticales	ml	86,4				
PISOS, SOLADOS, ZÓCALOS, SOLIAS Y UMBRALES							
10,1	Pavimento vinílico homogéneo antideslizante esp 2.5mm tipo tarkett granit multisafe	m2	80,4				
10,2	Pavimento vinílico homogéneo compacto esp 2 mm tipo tarkett granit	m2	69,5				
10,3	Zocalos de madera pintada idem muros	ml	72				
10,4	Zócalos en material vinílico idem pared sobre cuarto de caña	ml	172				
10,5	Felpudo de aluminio extrudido medidas 1,90x0,80	Unidad	2				
10,6	Solia acero inoxidable tipo Atrim 430/02	Unidad	14				



INSTALACIÓN SANITARIA							
11,1	Tanque de reserva tipo affinity 2000 litros (incluye colector y válvulas)	Unidad	1				
11,2	Cañerías de Polipropileno para distribución de agua (incluye ventilaciones) según plano	gl	1				
11,3	Cañerías de Polipropileno para desagües Cloacales según plano	gl	1				
11,4	Cámaras y bocas de inspección según plano	gl	6				
11,5	Bocas de acceso según plano	Unidad	1				
11,6	Piletas de Patio según plano	Unidad	10				
11,7	Cañerías para desagües pluviales según plano	gl	1				
11,8	Rejilla exterior desagüe pluvial	ml	40				
11,9	Inodoro con depósito tipo Roca Monaco	Unidad	6				
11,1	Bacha de acero inoxidable redonda de 36 cm de diámetro	Unidad	13				
11,1	Vanitory 50cm Bacha Marmolina mueble Wenge baño seguridad	Unidad	1				
11,1	Grifería de cocina	Unidad	2				
11,1	Grifería lavatorios de baño tipo Presmatic	Unidad	13				
11,1	Juego de accesorios para baño seguridad	gl	1				
11,2	Llaves de paso y canillas de servicio	Unidad	24				
11,2	Kit Artefactos y accesorios para baño discapacitados	gl	1				
11,2	ACCESORIOS (jaboneras, percheros, portarrollos de loza)	Unidad	40				
11,2	Sistema completo de agua caliente sanitaria solar, con tanque aislado de 2000 litros, 6 paneles de captación solar, accesorios necesarios, sistema de recirculación de agua	gl	1				
INSTALACIÓN ELECTRICA							
12,1	Tablero Principal / Acometidas / Puesta a Tierra	Unidad	1				
12,2	Tablero seccional / Puesta a Tierra	Unidad	1				
12,3	Bocas de iluminación	Unidad	75				
12,4	Bocas de tomas	Unidad	43				
12,5	Bocas de baja tensión	Unidad	9				
12,6	Instalación de artefactos iluminación	Unidad	75				
12,7	Instalación de artefactos otros	Unidad	2				
12,8	Instalación sistema de Alarma y Cámaras	Unidad	1				
MESADAS							
13,1	Mesadas en Vestuarios, de Granito Negro Brasil, según detalle	Unidad	2				
13,2	Mesada Sanitario Hombres, de Granito Negro Brasil, según detalle	Unidad	1				
13,3	Mesada Sanitario Mujeres, de Granito Negro Brasil, según detalle	Unidad	1				
13,4	Mesada Sanitario Seguridad, de Granito Negro Brasil, según detalle	Unidad	1				



13,5	Mesada Cocina Seguridad, de Granito Negro Brasil, según detalle	Unidad	1				
VIDRIOS Y ESPEJOS							
14,1	Espejos en Vestuarios	Unidad	2				
14,2	Espejos en Sanitarios	Unidad	2				
14,3	Espejo en baño Seguridad	Unidad	1				
14,4	Espejo basculante en Baño Discapacitados	Unidad	1				
PINTURA / ACABADOS							
15,1	Acabado texturado para paramentos exteriores	m2	56				
15,2	Pintura Latex lavable para paramentos interiores	m2	772,152				
15,3	Pintura Latex para cielorrasos	m2	218				
15,4	Esmalte sintético para estructuras metálicas	gl	1				
INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA							
16,1	Equipo de Aire Acondicionado Split Frio Calor 6400 W inverter	Unidad	2				
VARIOS							
17,1	Ayuda de Gremios	gl	1				
17,2	Torre para soporte de Tanque de Reserva según detalle	Unidad	1				
17,3	Varios, Limpieza de Obra, Contenedores, Etc.	gl	1				

Total							100,00%
--------------	--	--	--	--	--	--	----------------